

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СОЮЗ"

ПРОТОКОЛ №4

общего собрания собственников недвижимости дома №5 по ул.60 лет СССР

г.Сковородино  
12 сентября 2015г.

Место проведения - придомовая территория

Время проведения - 10.00

По данным реестра собственников недвижимости общая площадь жилых помещений многоквартирного дома №5 составляет 4106,7 кв.м обладающая 100 % голосов. На собрании присутствует 1100 кв.м, что менее 50% голосов. Собрание не правомочно проводить свою работу из-за отсутствия кворума. Собрание ведет согласно статье ЖК РФ ст.145 п.5 председатель правления Басыня А.П.

Решили:

Провести расширенное заседание правления дома с участием жильцов пришедших на собрание по вопросу "Об изменении состава правления ТСН "СОЮЗ".

После обсуждения данного вопроса и в связи с тем, что А.П.Басыня отозвал свое заявление необходимость заочного голосования по выборам нового председателя правления отпадает.

Принято решение:

1.Новое собрание дома и заочное голосование не проводить.

2.Довести до сведения владельцев и нанимателей квартир

а)Отчет Председателя правления о деятельности товарищества с марта 2012г.

б)Отчет ревизионной комиссии товарищества

в)Информацию о платежах за содержание и ремонт общедомового имущества.

г)Информацию о штатном расписании

Данную информацию разместить на сайте ТСН "СОЮЗ" ( отв. Лазарев С.Н.)

3.Старшим по подъездам активизировать работу с должниками по обязательным платежам и передать члену правления, ведущему делопроизводство, все необходимые данные по злостным неплательщикам для исков в суд.

4.О штатном расписании.

Штатных единиц нет. Цена вознаграждений:

Председатель правления - 6000 руб в месяц

Бухгалтер - 3000 руб в месяц

Делопроизводство - 1500 руб (по факту вып. работ)

Уборщица - 6000 руб в мес (6 подъездов 2 раза в мес)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ТСН "СОЮЗ"

А.П.БАСЫНЯ

Ознакомлены:

Е.Ю. ПАЛАШЕК

С.Н.ЛАЗАРЕВ

Н.В.ИВАНЕНКО

Г.В.ПТИЦИНА

Т.Л.КУВШИНОВА

Д.Т.МАЙСУРАДЗЕ